

# 江油市市场监督管理局

## 竞投公告

按照公开、公平、公正的原则，江油市市场监督管理局定于2024年10月16日14:30在市场监督管理局四楼411会议室对相关市场监管所物业租赁使用权进行竞投，欢迎有意参加竞投的人士前来报名竞投。

### 一、竞投项目基本情况

编号	物业位置	租赁年限	竞价保证金 (元)	底价 (元/年)	单次竞价金额 (元)	用途
1	江油市问月路155号	2024年11月1日- 2027年10月31日	2000	12000	1000	商业 (不含餐饮)

**二、投标人准入条件：**有完全民事行为能力和独立承担民事责任的自然人。

**三、竞标原则：**按照原租赁单位或人员同等优先、价高者得的原则确定竞得人。

**四、竞投人报名时间和地点：**竞投人可于2024年10月11日至2024年10月15（工作日）上午9时30分至11时30分，下午14时30分至17时，携带（法人、自然人或其他组织的身份证明原件）、凭竞投保证金银行汇款凭证原件到市场监督管理局403办公室报名，由市场监督管理局开具竞投保证金收款收据和竞投资格确认书，竞投人须于2024年10月15日下午17:00前完成竞投资格的确认，逾期不予办理。

**五、保证金缴纳：**竞投人须在报名前将竞投保证金以转帐方式汇到：①户名：江油市市场监督管理局；②开户银行：建行江油支行营业部；③账号：51001656186051500904。竞投完成后，竞得人的保证金转入当年租金，在三个工作日内退还其他竞投人的保证金。

**六、经确认竞投资格的竞投人**请于2024年10月16日14:00时前，携带相关资料到市场监督管理局四楼411会议室参加现场竞投标会，逾期恕不接受，携带资料明细如下：

- 单位法人、自然人证明或代理人委托书；
- 竞投保证金收据；
- 竞投资格确认书原件。

**七、竞得人**需在2024年、2025年、2026年的11月1日前一次性交付次年全年的租金，否则取消竞得人物业租赁使用权。

**八、竞得人**在一次性交付当年全年的租金后，市场监督管理局将在五个工作日内与签订竞得人租赁合同。

**联系人：**张小林 唐川悦 **联系电话：**3270937

**联系地址：**江油市市场监督管理局（马路湾江油市人民法院正对面）。

江油市市场监督管理局  
2024年10月10日